

春日井商工会議所 空き店舗バンク

<更新日> 2020.3.3

商店街名	
1	味美商店街振興組合
2	勝川駅前通商店街振興組合
3	勝川駅東商店街振興組合
4	いちよう並木通り発展会
***	—
6	鳥居松本通り商店街振興組合
7	鳥居松広小路商店街振興組合
8	鳥居松商店街振興組合
9	春日井駅前商店会
10	篠木発展会
11	東野商店街振興組合
12	繁田発展会
13	高蔵寺商店街振興組合
14	勝川駅西発展会

春日井市商店街 エリア MAP



■ 空き店舗物件一覧

登録番号	商店街名	名称	所在地(春日井市)	面積	駐車場	掲載日
味美290102	味美商店街振興組合	橋本店舗(カラオケ喫茶跡)	味美町1-22-2	51.00㎡ (15.42坪)	—	2017/6/1
味美290105	味美商店街振興組合	木野瀬マンション E号室	西本町1-10-11	53.02㎡ (16.03坪)	2台	2017/11/17
味美010106	味美商店街振興組合	シティコーポ味美101	西本町1-9-2	118.40㎡ (35.81坪)	3台	2020/2/10
いちよう010402	いちよう並木通り発展会	柏井町5丁目西側店舗	柏井町5-194	44.68㎡ (13.51坪)	2台	2019/7/19
鳥広010702	鳥居松広小路商店街振興組合	森美容室	八事町1-190-2	52.80㎡ (15.97坪)	2台	2019/10/10

登録番号	商店街名	名称	所在地(春日井市)	面積	駐車場	掲載日
鳥居松010803	鳥居松商店街振興組合	シティイトウビル 1階B	春見町52-9	36.99m ² (11.18坪)	—	2019/10/10
春日井010901	春日井駅前商店会	上条町貸店舗・事務所	上条町1-130-2	64.57m ²	2台	2019/10/10
篠木301001	篠木発展会	伊藤忠ビル 1B号	篠木町6-1643-17	46.28m ² (約14坪)	2台	2018/8/1
東野011102	東野商店街振興組合	貸事務所・貸店舗	東野町2-1-19	1階 37.26m ² 2階 33.12m ²	3台	2019/6/18
繁田291201	繁田発展会	北野様店舗事務所	東神明町1-3-4	26.00m ² (7.87坪)	共同駐車場	2018/1/15
繁田011202	繁田発展会	グランセンチュリー白山 1A	白山町8-10-17	59.29m ²	2台	2019/10/10
高蔵寺291303	高蔵寺商店街振興組合	明川マンション 103号室	高蔵寺町北1-205	70.81m ² (22.22坪)	1台	2018/1/15
高蔵寺011307	高蔵寺商店街振興組合	松本能子店舗 二期 1号室	高蔵寺町7-4-2	89.10m ² (26.95坪)	共同駐車場	2020/2/10

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	味美	290102
商店街名	味美商店街振興組合	
名称	橋本店舗（カラオケ喫茶跡）一番東側	
所在地	春日井市味美町1-22-2	
面積	51.00㎡	15.42坪
店舗構造	築年数	1967年6月
	構造	木造（角部屋）
	店舗入口方角	
店舗設備	水道・都市ガス・その他（エアコン・トイレ・シャワー）	
賃料	月額 70,000円（税込）	
共益費・管理費等	無	
その他諸経費	保証金	6ヶ月
	仲介手数料	1ヶ月（税別）
	その他	保証金償却：解約時 3ヶ月、更新料：なし
最寄の交通機関	名鉄小牧線 味美駅 徒歩2分	
希望入店業種	飲食店可	
前入店業種	カラオケ喫茶	
駐車場の有無	無	
備考	賃借保証：加入要（全保連(株)利用必須）（初回保証料：月額賃料の80%、更新保証料：10,000円/年）	
空き店舗バンク掲載日	2017/6/1	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	味美	290105
商店街名	味美商店街振興組合	
名称	木野瀬マンション E号室	
所在地	春日井市西本町1-10-11	
面積	53.02㎡	16.03坪
店舗構造	築年月	1978年9月
	構造	鉄筋コンクリート
	店舗入口方角	南向き
店舗設備		
賃料	月額 90,000円（税込）	
共益費・管理費等		
その他諸経費	保証金	3ヶ月
	仲介手数料	
	その他	保証金償却：解約時1ヶ月
最寄の交通機関	名鉄小牧線 味美駅 徒歩2分	
希望入店業種		
前入店業種		
駐車場の有無	有（2台・無料）	
備考	事務所や教室、接骨院などにお勧めです。	
空き店舗バンク掲載日	2017/11/17	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	味美	010106
商店街名	味美商店街振興組合	
名称	シティコーポ味美101	
所在地	春日井市西本町1-9-2	
面積	118.40㎡	35.81坪
店舗構造	築年月	1988年9月
	構造	鉄筋コンクリート
	店舗入口方角	西
店舗設備	専有部分にトイレ有、看板取付スペース有、スケルトン	
賃料	月額 180,000円（税込）	
管理費等	月額 5,000円（税込）	
その他諸経費	保証金	3ヶ月
	仲介手数料	
	その他	
最寄の交通機関	名鉄小牧線 味美駅より徒歩2分 JR中央本線 勝川駅より徒歩2km	
希望入店業種	飲食店可・学習塾・保育園・フィットネス・介護、医療等	
前入店業種	飲食業（居酒屋）	
駐車場の有無	有（3台。店舗裏面に縦列で2台、店舗前に1台）	
備考	原状回復義務なし、前面ガラス張り、外装改装相談、駅前立地、路面店、角地、24時間利用可、土日祝日利用可、角部屋	
空き店舗バンク掲載日	2020/2/10	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	いちょう	010402
商店街名	いちょう並木通り発展会	
名称	柏井町5丁目西側店舗	
所在地	春日井市柏井町5-194（1階西側部分）	
面積	約44.68㎡	約13.51坪
店舗構造	築年月	1992年4月
	構造	鉄骨造陸屋根4階建
	店舗入口方角	南東
店舗設備	電気・水道・下水・ガス	
賃料	月額 110,000円（税込）	
共益費・管理費等		
その他諸経費	保証金	300,000円
	仲介手数料	110,000円（税込）
	その他	事業者総合保険（火災保険）加入義務あり 契約更新時、書類作成料5,500円（税込）
最寄の交通機関	名鉄バス「柏井町四丁目」より徒歩2分	
希望入店業種		
前入店業種	飲食業（喫茶店）	
駐車場の有無	店舗裏に2台分 12,000円	
備考	カウンター設備あり	
空き店舗バンク掲載日	2019/7/19	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	鳥広	010702
商店街名	鳥居松広小路商店街振興組合	
名称	森美容室	
所在地	春日井市八事町1-190-2	
面積	52.80㎡	15.97坪
店舗構造	築年月	1971年10月
	構造	軽量鉄骨造
	店舗入口方角	
店舗設備	水道・電気・トイレ（洋式）	
賃料	月額 140,000円（税込）	
管理費等	月額 6,000円（税込）	
その他諸経費	保証金	
	仲介手数料	
	その他	敷金 2ヶ月
最寄の交通機関	JR中央本線 春日井駅 徒歩10分 名鉄バス 鳥居松 徒歩4分	
希望入店業種		
前入店業種	美容室	
駐車場の有無	徒歩1分圏内に有（2台・月額 5,000円／1台あたり）	
備考		
空き店舗バンク掲載日	2019/10/10	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	鳥居松	010803
商店街名	鳥居松商店街振興組合	
名称	シティイトウビル 1階B	
所在地	春日井市春見町52-9	
面積	36.99㎡	11.18坪
店舗構造	築年月	1981年10月
	構造	鉄筋コンクリート
	店舗入口方角	
店舗設備	都市ガス・上下水道	
賃料	月額 110,000円（税込）	
管理費等	月額 9,900円（税込）	
その他諸経費	保証金	5ヶ月
	仲介手数料	
	その他	水道（公営）/排水（公共下水） 口座振替手数料：月額 200円（税別）
最寄の交通機関	JR中央本線「春日井駅」徒歩17分 名鉄バス「鳥居松」徒歩2分	
希望入店業種	飲食店可	
前入店業種	不動産業	
駐車場の有無	無	
備考	賃貸保証等加入有。（全保連→初回：月額総賃料の80%、 更新保証料：月額総賃料の10%（1年毎））	
空き店舗バンク掲載日	2019/10/10	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	春日井	010901
商店街名	春日井駅前商店会	
名称	上条町貸店舗・事務所	
所在地	春日井市上条町1-130-2	
面積	64.57㎡	坪
店舗構造	築年月	1979年6月
	構造	木造2階建
	店舗入口方角	
店舗設備		
賃料	月額 137,500円（税込）	
共益費・管理費等		
その他諸経費	保証金	3ヶ月
	仲介手数料	
	その他	
最寄の交通機関	JR中央本線 春日井駅 徒歩4分	
希望入店業種		
前入店業種		
駐車場の有無	2台	
備考	戸建て物件	
空き店舗バンク掲載日	2019/10/10	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	篠木	301001
商店街名	篠木発展会	
名称	伊藤忠ビル	
所在地	春日井市篠木町6-1643-17伊藤忠ビル1B号	
面積	46,28m ²	約14坪
店舗構造	築年月	1977年
	構造	鉄筋コンクリート造・陸屋根・6階建て
	店舗入口方角	北向き
店舗設備	ガス、電気、水道、トイレ	
賃料	月額 95,150円（税込）	
共益費	月額 14,850円（税込）	
その他諸経費	保証金	500,000円（税込）
	仲介手数料	95,150円（税込）
	その他	【任意】看板費（初回5,500円（税込））
最寄の交通機関	名鉄バス「東部中学校前」より徒歩1分	
希望入店業種	飲食店可	
前入店業種	学習塾	
駐車場の有無	2台（月額 5,500円（税込）/台）	
備考	保証金償却あり（100%償却）	
空き店舗バンク掲載日	2018/9/6	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	東野	011102
商店街名	東野商店街振興組合	
名称	貸事務所・貸店舗	
所在地	春日井市東野町2-1-19	
面積	1階 37.26㎡ 2階 33.12㎡	
店舗構造	築年月	1977年4月
	構造	木造・鉄骨造 瓦屋根 2階建
	店舗入口方角	東向き
店舗設備	電気・上下水道・都市ガス	
賃料	月額 80,000円	
管理費	賃料に含む	
その他諸経費	保証金	賃料の3ヶ月分
	仲介手数料	賃料の1ヶ月分+消費税
	その他	礼金:賃料の1ヶ月分
最寄の交通機関	JR中央本線「春日井駅」	
希望入店業種		
前入店業種	サービス業（写真店）	
駐車場の有無	有（3台・15,400円）	
備考	夜間営業は不可。消防法は、春日井市にご確認ください。	
空き店舗バンク掲載日	2019/6/18	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	繁田	291201
商店街名	繁田発展会	
名称	北野様店舗事務所	
所在地	春日井市東神明町 1 - 3 - 4	
面積	26㎡	7.87坪
店舗構造	築年月	1992年5月
	構造	鉄骨造
	店舗入口方角	北向き
店舗設備	水道・ガス・電気、専有部分にトイレ・エアコン有	
賃料	月額 70,000円（税込）	
共益費・管理費等		
その他諸経費	保証金	210,000円（税込）
	仲介手数料	70,000円（税込）
	その他	
最寄の交通機関	JR中央本線 高蔵寺駅より車で8分	
希望入店業種	飲食店以外なら基本OK（事務所、教室向け）	
前入店業種	喫茶店	
駐車場の有無	有 共同1台（月額4,000円（税込）/台）	
備考	同ビル隣テナントが喫茶店の為、飲食店不可 バロー、平和堂 至近。 Vドラッグ、ツタヤ等人通りの多い立地	
空き店舗バンク掲載日	2018/1/12	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	繁田	301202
商店街名	繁田発展会	
名称	グランセンチュリー白山1A	
所在地	春日井市白山町8-10-17	
面積	59.29m ²	坪
店舗構造	築年月	1979年12月
	構造	鉄筋コンクリート造
	店舗入口方角	
店舗設備	スケルトン	
賃料	月額 110,000円（税込）	
共益費・管理費等		
その他諸経費	保証金	
	仲介手数料	
	その他	礼金2ヶ月
最寄の交通機関	JR中央本線「高蔵寺駅」徒歩21分	
希望入店業種		
前入店業種	宅配デリバリー	
駐車場の有無	有（ 2台・月額 6,600円（税込）／1台あたり）	
備考	飲食店不可	
空き店舗バンク掲載日	2019/10/10	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	高蔵寺	291303
商店街名	高蔵寺商店街振興組合	
名称	明川マンション 103号室	
所在地	春日井市高蔵寺町北1-205	
面積	73.45㎡	22.21坪
店舗構造	築年月	1990年1月
	構造	鉄筋コンクリート造
	店舗入口方角	
店舗設備	スケルトン	
賃料	月額 148,500円（税込）	
共益費	7,700円	
その他諸経費	保証金	540,000円
	仲介手数料	
	その他	あいある少額短期保険：11,600円
最寄の交通機関	JR中央本線 高蔵寺駅より徒歩9分	
希望入店業種		
前入店業種	美容室	
駐車場の有無	店舗前1台有（月額 6,480円）	
備考	軽飲食可、カラオケ不可、 借家人賠償特約のついた火災保険に加入 管理会社指定の保証会社の加入が必須	
空き店舗バンク掲載日	2018/1/15	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	高蔵寺	011307
商店街名	高蔵寺商店街振興組合	
名称	松本能子店舗 二期1号室	
所在地	春日井市高蔵寺町7-4-2	
面積	89.10m ²	26.95坪
店舗構造	築年月	1983年10月
	構造	鉄骨造
	店舗入口方角	北
店舗設備	都市ガス、排水、喫茶店居抜	
賃料	月額 100,000円（税込）	
共益費・管理費等	なし	
その他諸経費	保証金	3ヶ月
	仲介手数料	円（税込）
	その他	火災保険加入必須、家賃保証（Jリース）要加入：月額賃料の80%/入居時以降は、20,000円/年（保証期間：1年間）
最寄の交通機関	JR中央本線 高蔵寺駅まで徒歩9分 愛知環状鉄道 高蔵寺駅まで徒歩9分	
希望入店業種		
前入店業種	飲食業（喫茶店）	
駐車場の有無	店舗共同駐車場	
備考	貸店舗付住宅、角部屋	
空き店舗バンク掲載日	2020/2/10	