

春日井商工会議所 空き店舗バンク

<更新日> 2020.10.28

商店街名	
1	味美商店街振興組合
2	勝川駅前通商店街振興組合
3	勝川駅東商店街振興組合
4	いちょう並木通り発展会
***	—
6	鳥居松本通り商店街振興組合
7	鳥居松広小路商店街振興組合
8	鳥居松商店街振興組合
9	春日井駅前商店会
10	篠木発展会
11	東野商店街振興組合
12	繁田発展会
13	高蔵寺商店街振興組合
14	勝川駅西発展会

春日井市商店街 エリア MAP



■ 空き店舗物件一覧

登録番号	商店街名	名称	所在地(春日井市)	面積	駐車場	掲載日
味美290102	味美商店街振興組合	橋本店舗(カラオケ喫茶跡)	味美町1-22-2	51.00㎡ (15.42坪)	—	2017/6/1
味美290105	味美商店街振興組合	木野瀬マンション E号室	西本町1-10-11	53.02㎡ (16.03坪)	2台	2017/11/17
いちょう021001	いちょう並木通り発展会	AKIRA21st 1階部分	柏井町3-110	25.603㎡ (77.44坪)	共同駐車場	2020/10/28
鳥広020702	鳥居松広小路商店街振興組合	森美容室	八事町1-190-2	52.80㎡ (15.97坪)	2台	2020/7/22
鳥居松020801	鳥居松商店街振興組合	三原ビル鳥居松 1D号室	鳥居松町6-50	77.70㎡ (23.5坪)	専有1台及び 共同駐車場	2020/4/13

登録番号	商店街名	名称	所在地(春日井市)	面積	駐車場	掲載日
春日井021001	春日井駅前商店会	駅前ビルコジマ	中央通1-91	66.25㎡	2台	2020/10/19
篠木301001	篠木発展会	伊藤忠ビル 1B号	篠木町6-1643-17	46.28㎡ (約14坪)	2台	2018/8/1
東野021101	東野商店街振興組合	松浦店舗 3号室	東野町10-11-12	89.10㎡ (26.95坪)	共同駐車場	2020/4/13
繁田291201	繁田発展会	北野様店舗事務所	東神明町1-3-4	26.00㎡ (7.87坪)	共同駐車場	2018/1/15
繁田020803	繁田発展会	神戸艶子店舗	白山町7-9-11	89.1㎡ (26.95坪)	共同駐車場	2020/8/21
繁田020804	繁田発展会	バウハウス店舗 B	白山町5-21-3	82.81㎡	2台 (車種による)	2020/8/21
繁田021005	繁田発展会	白山町5丁目の貸店舗	白山町5-22-5	99.01㎡ (29.95坪)	13台	2020/10/13
繁田021006	繁田発展会	藤江店舗	白山町6-1-1	84.00㎡ (25.40坪)	2台	2020/10/13
繁田021007	繁田発展会	高蔵寺町北2丁目の貸店舗	高蔵寺町北2-54	43.77㎡ (13.24坪)	2台	2020/10/19
高蔵寺291303	高蔵寺商店街振興組合	明川マンション 103号室	高蔵寺町北1-205	70.81㎡ (22.22坪)	1台	2018/1/15
高蔵寺011307	高蔵寺商店街振興組合	松本能子店舗 二期 1号室	高蔵寺町7-4-2	89.10㎡ (26.95坪)	共同駐車場	2020/2/10

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	味美	290102
商店街名	味美商店街振興組合	
名称	橋本店舗（カラオケ喫茶跡）一番東側	
所在地	春日井市味美町1-22-2	
面積	51.00㎡	15.42坪
店舗構造	築年数	1967年6月
	構造	木造（角部屋）
	店舗入口方角	
店舗設備	水道・都市ガス・その他（エアコン・トイレ・シャワー）	
賃料	月額 70,000円（税込）	
共益費・管理費等	無	
その他諸経費	保証金	6ヶ月
	仲介手数料	1ヶ月（税別）
	その他	保証金償却：解約時 3ヶ月、更新料：なし
最寄の交通機関	名鉄小牧線 味美駅 徒歩2分	
希望入店業種	飲食店可	
前入店業種	カラオケ喫茶	
駐車場の有無	無	
備考	賃借保証：加入要（全保連(株)利用必須）（初回保証料：月額賃料の80%、更新保証料：10,000円/年）	
空き店舗バンク掲載日	2017/6/1	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	味美	290105
商店街名	味美商店街振興組合	
名称	木野瀬マンション E号室	
所在地	春日井市西本町1-10-11	
面積	53.02㎡	16.03坪
店舗構造	築年月	1978年9月
	構造	鉄筋コンクリート
	店舗入口方角	南向き
店舗設備		
賃料	月額 90,000円（税込）	
共益費・管理費等		
その他諸経費	保証金	3ヶ月
	仲介手数料	
	その他	保証金償却：解約時1ヶ月
最寄の交通機関	名鉄小牧線 味美駅 徒歩2分	
希望入店業種		
前入店業種		
駐車場の有無	有（2台・無料）	
備考	事務所や教室、接骨院などにお勧めです。	
空き店舗バンク掲載日	2017/11/17	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	いちょう	21001
商店街名	いちょう並木通り発展会	
名称	AKIRA21st 1階部分	
所在地	春日井市柏井町3-110	
面積	256.03m ²	77.44坪
店舗構造	築年月	1996年
	構造	鉄筋コンクリート
	店舗入口方角	北西
店舗設備		
賃料	月額 528,000円（税込）	
共益費・管理費等	20,000円（税込み）	
その他諸経費	保証金	1,584,000円（税込み）
	仲介手数料	
	その他	礼金1ヶ月 保証金償却：50%
最寄の交通機関	中央線 勝川 徒歩11分	
希望入店業種	学習塾等	
前入店業種	不動産（モデルルーム）	
駐車場の有無	有（敷地内共同駐車場6台）	
備考		
空き店舗バンク掲載日	2020/10/28	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	鳥広	010702
商店街名	鳥居松広小路商店街振興組合	
名称	森美容室	
所在地	春日井市八事町1-190-2	
面積	52.80㎡	15.97坪
店舗構造	築年月	1971年10月
	構造	軽量鉄骨造
	店舗入口方角	
店舗設備	水道・電気・トイレ（洋式）	
賃料	月額 110,000円（税込）	
管理費等	月額 6,000円（税込）	
その他諸経費	保証金	
	仲介手数料	
	その他	敷金 2ヶ月
最寄の交通機関	JR中央本線 春日井駅 徒歩10分 名鉄バス 鳥居松 徒歩4分	
希望入店業種		
前入店業種	美容室	
駐車場の有無	徒歩1分圏内に有（2台・月額 5,000円／1台あたり）	
備考		
空き店舗バンク掲載日	2019/10/10	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	鳥居松	020801
商店街名	鳥居松商店街振興組合	
名称	三原ビル鳥居松 1D号室	
所在地	春日井市鳥居松町6-50	
面積	77.70㎡	23.50坪
店舗構造	築年月	1988年3月
	構造	鉄筋コンクリート
	店舗入口方角	西
店舗設備	飲食居抜店舗、トイレ、前面ガラス張り	
賃料	月額 155,100円（税込）	
共益費・管理費等		
その他諸経費	保証金	3ヶ月
	仲介手数料	1ヶ月
	その他	礼金：1ヶ月
最寄の交通機関	JR中央本線 春日井駅より徒歩16分	
希望入店業種	飲食店可	
前入店業種	飲食業（ジャズカフェバー）	
駐車場の有無	有（月額 16,500円（税込）） ※店舗専有1台及び共同駐車場3台	
備考	路面店、歩道有。内装造作譲渡権利金あり、火災保険要	
空き店舗バンク掲載日	2020/4/13	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	春日井	021001
商店街名	春日井駅前商店会	
名称	駅前ビルコジマ	
所在地	春日井市中央通1-91	
面積	66.25㎡	
店舗構造	築年月	1997年
	構造	鉄筋コンクリート
	店舗入口方角	2方向（南・東）
店舗設備	水道・ガス	
賃料	月額 540,000円（税込）	
共益費・管理費等	月額 16,000円（税込）	
その他諸経費	保証金	6ヶ月
	仲介手数料	
	その他	
最寄の交通機関	JR中央本線 春日井駅より徒歩1分	
希望入店業種	事務所	
前入店業種	不動産業	
駐車場の有無	2台有（月額 18,700円（税込））	
備考	賃料は過去の実績、賃料交渉可能	
空き店舗バンク掲載日	2020/10/19	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	篠木	301001
商店街名	篠木発展会	
名称	伊藤忠ビル	
所在地	春日井市篠木町6-1643-17伊藤忠ビル1B号	
面積	46,28㎡	約 14坪
店舗構造	築年月	1977年
	構造	鉄筋コンクリート造・陸屋根・6階建て
	店舗入口方角	北向き
店舗設備	ガス、電気、水道、トイレ	
賃料	月額 95,150円（税込）	
共益費	月額 14,850円（税込）	
その他諸経費	保証金	500,000円（税込）
	仲介手数料	95,150円（税込）
	その他	【任意】看板費（初回5,500円（税込））
最寄の交通機関	名鉄バス「東部中学校前」より徒歩1分	
希望入店業種	飲食店可	
前入店業種	学習塾	
駐車場の有無	2台（月額 5,500円（税込）/台）	
備考	保証金償却あり（100%償却）	
空き店舗バンク掲載日	2018/9/6	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	東野	021101
商店街名	東野商店街振興組合	
名称	松浦店舗 3号室	
所在地	春日井市東野町10-11-12	
面積	44.62㎡	26.95坪
店舗構造	築年月	1984年12月
	構造	鉄骨造
	店舗入口方角	北西向き
店舗設備	照明器具、都市ガス、トイレ、角部屋	
賃料	月額 103,000円（税込）	
共益費	賃料込み	
その他諸経費	保証金	309,000円（税込）
	仲介手数料	10%減額サービス有
	その他	
最寄の交通機関	JR中央本線「春日井駅」まで名鉄バス 8分 名鉄バス「南島」より徒歩3分	
希望入店業種		
前入店業種	飲食業（喫茶店）	
駐車場の有無	有（共同駐車場・賃料込み）	
備考	貸店舗付住宅（住宅設備：カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗面化粧台、シャワー、ベランダ、ガスコンロ設置可）	
空き店舗バンク掲載日	2020/4/13	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	繁田	291201
商店街名	繁田発展会	
名称	北野様店舗事務所	
所在地	春日井市東神明町 1 - 3 - 4	
面積	26㎡	7.87坪
店舗構造	築年月	1992年5月
	構造	鉄骨造
	店舗入口方角	北向き
店舗設備	水道・ガス・電気、専有部分にトイレ・エアコン有	
賃料	月額 70,000円（税込）	
共益費・管理費等		
その他諸経費	保証金	210,000円（税込）
	仲介手数料	70,000円（税込）
	その他	
最寄の交通機関	JR中央本線 高蔵寺駅より車で8分	
希望入店業種	飲食店以外なら基本OK（事務所、教室向け）	
前入店業種	喫茶店	
駐車場の有無	有 共同1台（月額4,000円（税込）/台）	
備考	同ビル隣テナントが喫茶店の為、飲食店不可 バロー、平和堂 至近。 Vドラッグ、ツタヤ等人通りの多い立地	
空き店舗バンク掲載日	2018/1/12	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	繁田	020803
商店街名	繁田発展会	
名称	神戸艶子店舗 3号室	
所在地	春日井市白山町7-9-11	
面積	89.1㎡	26.95坪
店舗構造	築年月	1984年2月
	構造	鉄骨造 2階建3戸
	店舗入口方角	南向き
店舗設備	ガスコンロ設置可、バス・トイレ別、角部屋	
賃料	月額 90,000円	
共益費	賃料込み	
その他諸経費	保証金	270,000円
	仲介手数料	減額10%サービス有
	その他	火災保険加入義務、家賃保証要加入：月額賃料の80%/入居時以降は20,000円/毎年（入居期間中）
最寄の交通機関	名鉄バス 白山停より徒歩2分（高蔵寺駅まで3分） JR中央本線「高蔵寺駅」より徒歩16分	
希望入店業種		
前入店業種	飲食業（中国料理）	
駐車場の有無	店舗共同駐車場	
備考	礼金ゼロ、24時間緊急対応	
空き店舗バンク掲載日	2020/8/21	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	繁田	020804
商店街名	繁田発展会	
名称	バウハウス店舗 B	
所在地	春日井市白山町5-21-3	
面積	82.81㎡	坪
店舗構造	築年月	1979年1月
	構造	鉄骨造2階建
	店舗入口方角	東向き
店舗設備	看板取り付けスペース、シャッター、空調、換気口 排水設備、給湯、プロパンガス、水洗トイレ	
賃料	月額 110,000円（税込）	
共益費	賃料込み	
その他諸経費	保証金	220,000円（税込）
	仲介手数料	
	その他	礼金、設備協力費、解約引き、補修費は無し
最寄の交通機関	JR中央本線 高蔵寺駅より徒歩25分	
希望入店業種		
前入店業種	美容院	
駐車場の有無	店舗前2台（賃料込み）	
備考		
空き店舗バンク掲載日	2020/8/21	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	繁田	01005
商店街名	繁田発展会	
名称	白山町5丁目の貸店舗	
所在地	春日井市白山町5-22-5	
面積	99.01㎡	坪
店舗構造	築年月	1983年1月
	構造	RC 3階建/1階部分
	店舗入口方角	北東
店舗設備	トイレ、プロパンガス、エアコン2台以上 シャッター、雨戸	
賃料	月額 275,000円（税込）	
共益費	賃料込み	
その他諸経費	保証金	1,500,000円（税込）
	仲介手数料	
	その他	保証金償却費：解約時50万円、更新料：なし 駐車場は賃料に含む
最寄の交通機関	JR中央本線 高蔵寺駅より徒歩25分	
希望入店業種		
前入店業種		
駐車場の有無	空き13台	
備考		
空き店舗バンク掲載日	2020/10/13	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	繁田	0201006
商店街名	繁田発展会	
名称	藤江店舗	
所在地	春日井市白山町6-1-1	
面積	84.00m ²	25.40坪
店舗構造	築年月	1983年3月
	構造	鉄骨造2階建
	店舗入口方角	北東
店舗設備	水道、ガス、電気	
賃料	月額 88,000円（税込）	
共益費	-	
その他諸経費	保証金	240,000円（税込）
	仲介手数料	88,000円（税込）
	その他	現状のままの引き渡し
最寄の交通機関	JR中央本線 高蔵寺駅より徒歩22分	
希望入店業種	特になし	
前入店業種	弁当や	
駐車場の有無	店舗前2台（賃料込み）	
備考		
空き店舗バンク掲載日	2020/10/13	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	繁田	021007
商店街名	繁田発展会	
名称		
所在地	春日井市高蔵寺町北2-54 レイクサイドマンションカサイ1A	
面積	43.77㎡	13.24坪
店舗構造	築年月	1983年3月
	構造	鉄筋コンクリート
	店舗入口方角	南
店舗設備	トイレ、排水設備、収納スペース、電動シャッター	
賃料	月額 165,000円	
共益費・管理費等		
その他諸経費	保証金	無
	仲介手数料	
	その他	賃貸保証等：加入要（初回保証料総賃料100%、更新料10%/年）、礼金1ヶ月、敷金3ヶ月、割引率50%
最寄の交通機関	JR中央本線「高蔵寺駅」徒歩4分、 愛知環状鉄道「高蔵寺駅」徒歩6分	
希望入店業種	飲食業（重・軽飲食店）、美容・健康、介護、小売、 アミューズメント、塾、スクール等	
前入店業種	理容業	
駐車場の有無	道路挟んだ目の前に2台・月額 7,000円（税込）/台 別途来客者向け2台分あり	
備考	前面ガラス張り、ロードサイド	
空き店舗バンク掲載日		

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	高蔵寺	291303
商店街名	高蔵寺商店街振興組合	
名称	明川マンション 103号室	
所在地	春日井市高蔵寺町北1-205	
面積	73.45㎡	22.21坪
店舗構造	築年月	1990年1月
	構造	鉄筋コンクリート造
	店舗入口方角	
店舗設備	スケルトン	
賃料	月額 148,500円（税込）	
共益費	7,700円	
その他諸経費	保証金	540,000円
	仲介手数料	
	その他	あいある少額短期保険：11,600円
最寄の交通機関	JR中央本線 高蔵寺駅より徒歩9分	
希望入店業種		
前入店業種	美容室	
駐車場の有無	店舗前1台有（月額 6,480円）	
備考	軽飲食可、カラオケ不可、 借家人賠償特約のついた火災保険に加入 管理会社指定の保証会社の加入が必須	
空き店舗バンク掲載日	2018/1/15	

春日井商工会議所 空き店舗バンク（詳細情報）

管理番号	高蔵寺	011307
商店街名	高蔵寺商店街振興組合	
名称	松本能子店舗 二期1号室	
所在地	春日井市高蔵寺町7-4-2	
面積	89.10m ²	26.95坪
店舗構造	築年月	1983年10月
	構造	鉄骨造
	店舗入口方角	北
店舗設備	都市ガス、排水、喫茶店居抜	
賃料	月額 100,000円（税込）	
共益費・管理費等	なし	
その他諸経費	保証金	3ヶ月
	仲介手数料	円（税込）
	その他	火災保険加入必須、家賃保証（Jリース）要加入：月額賃料の80%/入居時以降は、20,000円/年（保証期間：1年間）
最寄の交通機関	JR中央本線 高蔵寺駅まで徒歩9分 愛知環状鉄道 高蔵寺駅まで徒歩9分	
希望入店業種		
前入店業種	飲食業（喫茶店）	
駐車場の有無	店舗共同駐車場	
備考	貸店舗付住宅、角部屋	
空き店舗バンク掲載日	2020/2/10	